

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 55 на 01.01.2020 г.  
 Текущий ремонт = 1 010,90 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,23 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 27 051,68 руб.  
 Текущий ремонт = 323,90 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,23 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 8 667,56 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/перасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.	
	2019 год							
	1	2	3	4	5	6		
Задолженность населения на 01.01.2020 г.			Неосвоенные средства(+)/перасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общедоимущества	Выполнено работ	
1		2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
150 214,96 руб.		13 265,59 руб.	35 719,24 руб.	31 024,37 руб.	7 200,00 руб.	34 549,44 руб.	16 940,52 руб.	-128 579,57 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автомывщики) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	1,0	1 017,50
Март	Услуги спец. техники (автомывщики) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	2,0	2 200,00
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		м	2,5	
Апрель	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		м	2,0	2 860,30
	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		шт	1	
Июнь	Смена участков стоек системы канализации (кв. № 4)		м	2,5	2 102,53
	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	4	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	2	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	2	
Июль	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале		м	3,5	
	Услуги спец. техники (автомывщики) при проведении работ по ремонту желобов водосточков на кровле		час	1,0	
	Услуги спец. техники (гидродинамической машины) при проведении работ по прочистке (промывке) выпуска системы канализации подъезда № 3		услуга	1	
Октябрь	Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		м	10,0	16 049,49
	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		м	5,0	
Декабрь	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		м	5,0	2 251,43
	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения в нежилых помещениях (отдел полиции)		м	5,0	
<b>Итого:</b>					<b>34 549,44</b>

Директор ООО «КТИИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/Васильева О.В. /кв. № 15.